

## Darlehensanforderung gemäß Darlehensauszahlungsplan/Baustandsbericht

Zwischendarlehen/Darlehensvertrag

Vor- und Familienname 1

Vor- und Familienname 2

Straße, Hausnummer, Stiege, Türnummer

Postleitzahl, Ort

Anschrift des Bauvorhabens

- Die vorliegende Darlehensanforderung stützt sich auf vollständig erbrachte Bauleistungsabschnitte im Sinne Ihres Darlehensauszahlungsplanes.  
 Die vorliegende Darlehensanforderung stützt sich auf den umseitigen Baustandsbericht (außerhalb des Auszahlungsplanes).

**1 Rohbaufertigstellung ohne Dach**

Leistungsabschnitte

- Aushub  \_\_\_\_\_ %  
 Fundamente - Bodenplatte  \_\_\_\_\_ %  
 Kellergeschoss samt Decke  \_\_\_\_\_ %  
 Erdgeschoss samt Decke  \_\_\_\_\_ %  
 Obergeschoss samt Decke  \_\_\_\_\_ %

**5 Fertigstellung von 1-4**

Leistungsabschnitte

- Bodenbeläge  \_\_\_\_\_ %  
 Wandbeläge  \_\_\_\_\_ %  
 Komplettierung Sanitär  \_\_\_\_\_ %  
 Stiegenanlage  \_\_\_\_\_ %

**2 Rohbaufertigstellung samt Eindeckung**

Leistungsabschnitte

- Dachstuhl  \_\_\_\_\_ %  
 Spengler  \_\_\_\_\_ %  
 Dachdecker  \_\_\_\_\_ %

**6 Fertigstellung von 1-5**

Leistungsabschnitte

- Innentüren  \_\_\_\_\_ %  
 Fassade  \_\_\_\_\_ %  
 Aussengestaltung (Terrassen, Balkone, Einfahrt)  \_\_\_\_\_ %  
 Einfriedung  \_\_\_\_\_ %  
 Garage (eigener Baukörper)  \_\_\_\_\_ %  
 Carport  \_\_\_\_\_ %

**3 Fertigstellung von 1-2**

Leistungsabschnitte

- Zwischenwände  \_\_\_\_\_ %  
 Elektro-Rohinstallation  \_\_\_\_\_ %  
 Sanitär-Rohinstallation  \_\_\_\_\_ %  
 Heizung-Rohinstallation  \_\_\_\_\_ %  
 Fenster und Außentüren  \_\_\_\_\_ %

**7 Erfüllung aller Auflagen des Benützungsbewilligungsbescheides.**

**4 Fertigstellung von 1-3**

Leistungsabschnitte

- Innenputz  \_\_\_\_\_ %  
 Estrich  \_\_\_\_\_ %  
 öffentliche Anschlüsse (Kanal, etc.)  \_\_\_\_\_ %  
 Komplettierung Elektro  \_\_\_\_\_ %  
 Komplettierung Sanitär  \_\_\_\_\_ %

Foto anbei

**Hiermit wird bestätigt, dass von den umseitig angeführten Bauleistungen die angekreuzten Abschnitte vollständig erbracht worden sind. Nicht fertiggestellte Positionen wurden gestrichen. Diese Bestätigung dient zur Vorlage an die start:bausparkasse und bildet eine Entscheidungsgrundlage für baufortschrittsgemäße Auszahlungen.**

**Unterschrift(en)**

Datum, Ort

Unterschrift (Stampiglie) des verantwortlichen Baumeisters oder Architekten

Bezugnehmend auf den von Ihnen erstellten Darlehensauszahlungsplan gebe ich Ihnen bekannt, dass oben angeführte Leistungsabschnitte im vermerkten und bestätigten Ausmaß erbracht worden sind. Ich habe zur Kenntnis genommen, dass die positive Erledigung von gesonderten Darlehensanforderungen für teilweise erbrachte Bauleistungsabschnitte nur möglich ist, wenn der Baustandsbericht ausgefüllt und bestätigt wurde. Mir ist bekannt, dass im Darlehensauszahlungsplan nicht vorgesehene, gesonderte Darlehensanforderungen gegebenenfalls zur Anlastung von Überprüfungs-kosten gem. § 27 der Allgemeinen Bedingungen für das Bauspargeschäft führen.

**Der entsprechende Zwischendarlehens-/Darlehensbetrag ist zu überweisen:**

IBAN

BIC

Bankname

lautend auf

**Unterschrift(en)**

Datum, Ort

Unterschriften sämtlicher Antragsteller

Bitte in Blockschrift befüllen! Zutreffendes bitte ankreuzen!

start-bausparkasse.at Stand: März 2017 20170307/145 - 2/03